

Ordinarie årsstämma 26 april 2009

Förslag till Dagordning

- 1) Val av ordförande vid stämman
- 2) Val av sekreterare vid stämman
- 3) Val av justerare tillika rösträknare
- 4) Verksamhetsberättelse 2008
- 5) Ekonomisk redovisning
- 6) Revisorns berättelse
- 7) Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
- 8) Styrelsens och revisoreernas ersättning
- 9) Beslut på budget 2009 för S:1, S:2, S:3 och S:5
- 10) Beslut på driftbudget 2009 för Ga:6 med fastställande av utdebitering
- 11) Val av styrelse (Ledamöter, ordföranden och suppleanter)
- 12) Val av revisorer, ordinarie och en ersättare
- 13) Val av valberedning
- 14) Beslut om nytt interimsavtal för affärstomten (S:1)
- 15) Beslut om trafikföreskrifter för S:2-vägar (S:2)
- 16) Beslut om bidrag till dränering vid Sundströmska ladan (S:1 och S:3)
- 17) Övriga frågor
- 18) Tid och plats för protokollets tillgänglighet
- 19) Mötet avslutas

Styrelsen

PROTOKOLL FÖRT VID ORDINARIE ÅRSSTÄMMA MED HUSARÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING (HSF) I BYSTUGAN PÅ HUSARÖ SÖNDAGEN DEN 26 APRIL 2009 KL. 11.00.

Närvarande enligt bifogad närvarolista, bilaga 1.

Nilas Österman hälsade alla hjärtligt välkomna och öppnade stämman.

1.Val av ordförande för stämman. Conny Otteland valdes.

2.Val av sekreterare för stämman. Torbjörn Modin valdes.

3.Val av justerare tillika rösträknare. Anders Magnusson och Ingeborg Olsson valdes.

Fredrik Jansson kom till mötet för att lämna en redogörelse beträffande planerna för affären och macken. Under perioden juni – augusti är Bystugan hyrd som provisorisk affärslokal. Affär och mack skall fungera från mitten av juni till slutet av augusti. Fredrik vill vara med på en ny planerad avsaltningssanläggning. Ansökan om att dra bredband ligger hos Länsstyrelsen. Fredrik har även tagit över macken i Klintsundet som öppnar den 1 maj.

4.Verksamhetsberättelse 2008. Nilas gick igenom verksamhetsberättelsen. *Stämman godkände enhälligt* verksamhetsberättelsen som lades till handlingarna, bilaga 2.

5.Ekomisk redovisning. Bengt redogjorde för ekonomin och styrelsens förslag till årsredovisning där allt är fördelat mellan olika S-områdena. Bengt tackade speciellt Annette för hennes arbetsinsats gällande bidragsansökningarna. *Stämman godkände enhälligt* den ekonomiska redovisningen och fastställde styrelsens förslag till årsredovisning för verksamhetsåret 2008, bilaga 3.

6.Revisorers berättelse. Angela Tranberg gick igenom revisionsberättelsen, bilaga 4.

7.Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen. *Stämman lämnar enhälligt* styrelsen ansvarsfrihet.

8.Styrelsens och revisorernas ersättning. Styrelsen har fått 20.000:- kronor anslaget som kostnadsersättning för 2008 och revisorerna har fått 200:- kronor vardera som kostnadsersättning. *Stämman beslöt enhälligt* om oförändrat anslag för 2009 där styrelsen internt får fördela kostnadsersättningen. Revisorernas kostnadsersättning höjdes till 500:- kronor vardera för 2009.



9.Beslut på budget 2009 för S:1, S:2, S:3 och S:5. Bengt redogjorde för budgeten. *Stämman beslöt enhälligt* att godkänna budgeten, bilaga 5.

10.Beslut på driftbudget 2009 för Ga:6 med fastställande av utdebitering. Bengt redogjorde för drift- och underhållsbudgeten. *Stämman beslöt enhälligt* att godkänna föreslagen utdebitering, bilaga 6.

11.Val av styrelse (ledamöter, ordföranden och suppleanter). Valberedningen föreslog omval av samtliga aktuella ledamöter på två år, och till ordförande Nilas Österman på ett år och aktuella suppleanter på ett år. *Stämman beslöt enhälligt* att följa valberedningens förslag, bilaga 7.

12.Val av revisorer, ordinarie och en ersättare. Maria Fågelberg Nelson har av sagt sig fortsatt uppdrag. Föreslås att revisorer blir Angela Tranberg och Karl-Johan Severin samt Håkan Annell som ersättare (revisorsuppleant). *Stämman beslöt enhälligt* att följa valberedningens förslag.

13.Val av valberedning. Valberedningen av sade sig fortsatt uppdrag. Till ny valberedning föreslås Agneta Bjurström samt Arne Ringheim, med Agneta som sammankallande. *Stämman beslöt enhälligt* att välja Agneta och Arne.

14.Beslut om nytt interimsavtal (förlängt arrendeavtal) för affärstomten (S:1). Styrelsen föreslog att nuvarande interimsavtal förlängs ett år till. *Stämman beslöt enhälligt* att följa styrelsens förslag.

15.Beslut om trafikföreskrifter för S:2-vägar (S:2). Anders redogjorde för förslaget. Frågan om mopedförbudets gällande eller inte uppstod. Efter diskussion förslogs att följa Tomtägärföreningens förtydligande angående nyttotrafik.

Förtydligades att som nyttotrafik räknas vissa transporter som byggtransporter eller andra tyngre transporter samt persontransport av rörelsehindrade. Undantag även för servicepersonal, ex.vis el, tele. För framförande av fyrhjuling gäller generellt krav på traktorkörkort, minst 16 års ålder. *Stämman fattade enhälligt* detta beslut, bilaga 8.

16.Beslut om bidrag till dränering vid Sundströmska ladan (S:1 och S:3). Nilas redogjorde för ärendet. Diskussion om kostnadsfördelning mellan S:1 och S:3 uppstod när denna fördelning inte tillämpats föregående år på Särsö. Förslaget blev att rätta till fördelningen från föregående år på Särsö så att samma fördelningsprincip tillämpas. *Stämman beslöt enhälligt* att tillstyrka detta förslag, bilaga 9.

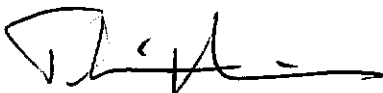
17.Övriga frågor. Fritz Gudmundsson framförde att ett rykte säger att Per-Ola Brickman inte återkommer i år. Frågan till styrelsen blir: Vem kommer att sköta städningen av hamnområdet samt allmänna toaletterna i sommar? Styrelsen kommer att hantera denna fråga.

Årsavgiften för postboxarna diskuterades. Idag går avgiften in på S:1,s konto. Ett förslag framfördes att Bystugan får handha postboxarna och intäkterna kommer att fortsättningsvis komma Bystugan tillgodo (gäller från år 2010). *Beslutades enhälligt i enlighet därmed.*

18.Tid och plats för protokollets tillgänglighet. Protokollet finns tillgängligt om fyra veckor på Bystugans anslagstavla samt på HSF,s hemsida.

19. Mötet avslutas. Conny avslutade mötet och tackade alla för visat intresse.

Vid protokollet:

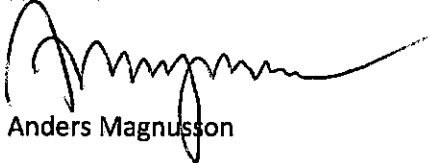


Torbjörn Modin



Conny Otteland
Ordförande

Justeras:



Anders Magnusson



Ingeborg Olsson

Närvarande vid HSF:s årsstämma 26/4-09

<u>Namn</u>	<u>Fästighet</u>
Torbjörn Modin	2:37
Nils Österman	2:39
Kristian Österman	(2:39) 4
Eric DONS	4:23.
Fritz Gudmundsson	1:28
Olav Olsson	2:17
Ingeborg Olsson	4:89
Anders Magnusson	2:45
Lisbeth Antman	1:19
Beigitta Öhman	1:45, 1:36, 1:15
Ira Gellerski Ringheim	1:35
Arne Ringheim	1:35
Jan Eriksson	4:79
Monika Österman	2:38
Jagrid Forsman	4:80
Milla Traubey	4:62 (?)
Per Angh	(4:62)
Margareta W	(2:37)
Beate Forsman	4:46
Ane W	4:79
Conny W	Åpplan 1:86
Anders Walter	Husarö 2:10
Bertil Lindbäck	- 0 - 2:41
Jill - 0 -	- 0 - - 0 -
Ben Dahlbäck	- 1 - 4:84
Annette Svensson	" 4:67

WISTRAND

Namn

Farktyhet

ERIK KARLSSON ANA-MARIE-KARLSSON

2:16

hemnatt Medicin

Y: 71

Verksamhetsberättelse för perioden 2008-01-01 - 12-31

Styrelsen för Husarö Samfällighetsförening har under verksamhetsåret 2008 haft följande sammansättningar:

Ordförande	Nilas Österman
Vice ordförande	Anders Walter
Kassör	Bengt Palmback
Sekreterare	Torbjörn Modin
Ledamot	Kristian Österman
Ledamot	Eric Duhs
Ledamot	Annette Svensson
Ledamot	Conny Otteland
Ledamot	Ragnar Nilsson
Suppleant	Bertil Lindbäck
Suppleant	Gustaf von Dewall
Suppleant	Eva Gellerstad-Ringheim

Revisorer

Stämman 2008 valde Angela Tranberg och Maria Fågelberg Nelson till ordinarie revisorer och Håkan Annell, som ersättare.

Valberedningen bestod till stämman 2008 av Birgitta Öhman och Lennart Wedin.

Verksamhetsområde

Föreningen har via sin styrelse uppdrag av ägarna att förvalta samfälligheterna S:1, S:2, S:3, S:5 och Ga:6.

På S:1 upplåtes mark med arrendekontrakt

- till Telia för telemast och stationshus,
- till Fredrik Jansson för affärsverksamhet samt
- till ägarna av Agnesberg för ett fritidshus.

Bystugan, som ägs av Samfällighetsföreningen (S:1), är tillsammans med ett markområde utarrenderad till Stiftelsen Husarö Hembygdsgård.

S:2 utgörs av vissa vägar på Husarö.

S:3 är en mark på Särsö och är utarrenderad till Carlmagnus Melldahl.

S:5 är en strandmark, som ligger på Husarös norra sida mittemot Kastet.

Marken disponeras idag av Karl-Johan Severin och Sven-Ivar Öhman.

Ga:6, bildades 2006 genom en lantmäteriförrättning och omfattar Husarö brygga med tillhörande bryggplan.

Medlemmar

Den 31 dec 2008 var antalet medlemmar i verksamhetsgrenarna S:1 – 5, 35 st.

Ga:6 ägs av ca 180 fastigheter eller ca 310 medlemmar.

Möten

Styrelsen har under året utöver årsstämman haft sex protokollförda styrelsemöten.

Ordinarie årsstämma hölls lördagen den 7 juni 2008 i Bystugan på Husarö.

Ekonomi

Vid årsstämman den 7 juni beslutad budget för respektive verksamhetsgren har följts utan större avvikelser.

I enlighet med stämmobeslut gjordes under verksamhetsåret en utdebitering för Ga:6 avseende täckande av drift- och underhållskostnader samt för ny avfendring av bryggan.

Bidrag för dykdalbens borttagande och gummering av nock har erhållits från Vägverket med 75 tusen kr, från Österåkers kommun med 50 tusen kr och från Stockholms Läns Landsting med 200 tusen kr.

Stämmans beslut om utdebitering för uppförande av kaj har inte genomförts.

I enlighet med stämmobeslut lämnade S:3 ett bidrag på 30-tusen kr för upp- rustning av bryggan på Särso.

För övrigt hänvisas till föreningens räkenskapsredovisning för respektive verksamhetsgren.

Under respektive verksamhetsgren finns styrelsen föreslag på hur grenens resultat skall hanteras.

Affären

Nya affärsinnehavaren, Fredrik Jansson, fick under året tillstånd att uppföra en ny affärsbyggnad. Ett överklagande av kommunens hantering av bygglovs- ärendet har dock inlämnats till Länsstyrelsen.

Föreningen har yttrat sig till Länsstyrelsen med vissa tillrättaläggande av överklagandet. Även Tomtägarföreningen, Åke Öhman och Ragnar Nilsson i egenskap av ansvarig för öns brandskydd har inlämnat yttrandet till förmån för ett byggande.

Fredrik avvaktar ett slutligt besked innan en eventuell byggstart.

Dykdalben

Under våren 2008 togs dykdalben bort utanför ångbåtsbryggan.

Avfendringen av bryggans nock, som också ingick i objektet, beställdes under hösten. En genomförande beräknas ske i februari 2009.

Ny dykdalb

När dykdalben togs bort fick Wåabs båtar problem att använda Husarö som natthamn då dykdalben nyttjades för akterförtöjningen. Med anledning härav ansökte Wåab hos föreningen att uppföra en ny dykdalb sydväst om bryggans nock. Styrelsen har beslutat godkänna ansökan då den nya dykdalben inte skulle utgöra något hinder för någon.

Kajen

Vid årsstämman 2008 beslöts om en utdebitering för uppförande av en kaj öster om ångbåtsbryggan för taxibåtstillägg och tillfällig båtangöring. Ur ekonomisk synpunkt var byggandet av Ga:6s kaj samordnad med byggandet av affärens kaj. På grund av överklagandet av affärens bygglov har båda kajutbyggnaderna senarelagts. Med anledning härav genomfördes inte beslutad utdebitering under 2008.

Telemast och station

Lantmäteriet meddelade under året att TeliaSonera med hänvisning till lagen om ledningsrätt ansökt om nyttjanderätt till område varpå telestation och telemast är stationerade. Området, som ligger på S:1-mark, är i dagsläget utarrenderat till Telia.

Lantmäteriet kommer att besluta i ärendet under 2009.

Uppskyltning av brygga och väg

För att minska risken för skador på öns brygga och vägar har styrelsen beslutat om uppsättning av en skylt, som anger maximal totalvikt om 15 ton. Härutöver har styrelsen beslutat att av försäkrings-skäl med en skylt informera om att brygga och vägar inte snöröjs eller halkbekämpas.

Utrusta bystugan

Styrelsen har året tagit beslut att av Byalagsmedlen bidra till inköp av diverse AV-utrustning och en projektor. Av byalagspengarna återstod 6 700 kr vid årets slut.

S:2

Aspar vid Sundströmska ladan har med hjälp av professionella trädfällare tagits bort. Städning och borttagande av grenar och stammar har på uppdrag av föreningen gjorts av Sven-Ivar Öhman.

Återstående arbete är att ta bort två större stubbar, varav en ligger på väg S:2.

Utträde

Den fastighetsägare, som är boende på Äpplarö och som under 2007 begärt

utträde ur Ga:6, har av Lantmäteriet under året fått sin begäran prövad och godkänd.

Informationstavla

För att Österåkers kommun skulle lämna ett bidrag till dykdalbens borttagande krävdes att det sattes upp en informationstavla över Husarö i anslutning till bryggan. Med anledning härav beslöt styrelsen att acceptera kravet med ett löfte att uppsätta på Bystugan en informationstavla utvisande öns "allmänna" vägar och några intressanta objekt, som lotsmuseet, konfirmandgården, etc.

Styrelsen för Husarö Samfällighetsförening



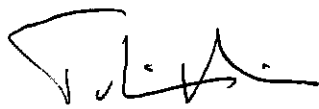
Nilas Österman
Ordförande



Ander Walter
Vice ordförande



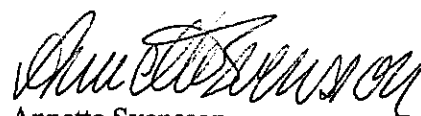
Bengt Palmbäck
Kassör



Torbjörn Modin
Sekreterare



Kristian Österman
Ledamot



Annette Svensson
Ledamot



Ragnar Nilsson
Ledamot



Conny Otteland
Ledamot



Eric Duhs
Ledamot

Husarö Samfällighetsförening (HSF)

Resultaträkning för perioden 1 januari – 31 december respektive år,

<u>Intäkter S:1</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>
Arrenden	20.558,00	21.318,00	21.552,00
Intäkt postbox	2.200,00	2.200,00	2.200,00
Räntor	<u>1.743,61</u>	<u>2.118,00</u>	<u>2.769,68</u>
Summa intäkter	24.501,61	25.636,00	26.521,68

Kostnader S:1

Renhållning	1.600,00	800,00	2.400,00
Underhåll	918,00	0,00	0,00
Administration	1.445,00	2.073,67	410,80
Styrelsen/Revision	2.100,00	1.000,00	2.000,00
Försäkring	1.197,00	1.197,00	1.197,00
Juridisk hjälp	7.300,00	0,00	0,00
Gåvor	<u>7.500,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Summa kostnader	21.060,00	5.070,67	6.007,80

Resultat S:1	3.441,61	20.565,33	20.513,88
---------------------	-----------------	------------------	------------------

Intäkter S:3

Arrenden	15.884,00	16.145,00	16.681,00
Räntor	<u>1.743,61</u>	<u>2.050,00</u>	<u>2.768,00</u>
Summa intäkter	17.627,61	18.195,00	19.449,00

Kostnader S:3

Renhållning	1.600,00	800,00	800,00
Administration	445,00	76,67	410,80
Styrelse/Revision	2.100,00	1.000,00	2.000,00
Försäkring	1.197,00	1.197,00	1.197,00
Gåvor	<u>7.500,00</u>	<u>0,00</u>	<u>30.000,00</u>
Summa kostnader	12.842,00	3.073,67	34.407,80

Resultat S:3	4.785,61	15.121,33	-14.958,80
---------------------	-----------------	------------------	-------------------

Intäkter Byalaget

Övertagande 2005	0,00	0,00	0,00
------------------	------	------	------

Kostnader Byalaget

Gåvor	<u>25.000,00</u>	<u>0,00</u>	<u>13.149,00</u>
-------	------------------	-------------	------------------

Resultat Byalaget	-25.000,00	ingen verksamhet	-13.149,00
--------------------------	-------------------	-------------------------	-------------------

Resultaträkning för perioden 1 januari – 31 december respektive år.

<u>Intäkter GA6</u>	2006	2007	2008
Utdebitering	0,00	333.005,00	80.875,50
Räntor	<u>0,00</u>	<u>835,09</u>	<u>2.269,00</u>
Summa intäkter	0,00	333.840,09	83.144,50
<u>Kostnader GA6</u>			
Renhållning	0,00	1.600,00	2.309,00
Underhåll	838,00	0,00	0,00
Korttidsinventarier	0,00	3.153,50	1.623,00
Administration	0,00	6.472,28	4.858,60
Lantmäteriet	3.836,00	0,00	0,00
Styrelsen/Revision	16.000,00	8.000,00	16.000,00
Gåvor	<u>0,00</u>	<u>489,00</u>	<u>0,00</u>
Summa kostnader	20.674,00	19.714,78	24.790,60
Resultat GA6	-20.674,00	314.125,31	58.353,90

Balansräkning per den 31 december 2008 – Resultatenhet S:1


<u>Tillgångar</u>	2008
Byggnader	2.500,00
Kortfrist. fordran	266,00
Lån Bystugan	10.000,00
Uppl. ränteintäkter	1.417,50
Proj. Husarö Handel	25.000,00
Bankmedel	<u>79.983,69</u>
Summa tillgångar	119.167,19

Skulder, Eget kapital

Balanserad vinst/förlust	-69.892,98
Vinst/förlust frg. år	-20.565,33
Redovisat resultat	<u>-20.513,88</u>
Summa Eget kapital	- 110.972,19

Ers. styrelse/rev.	-2.100,00
Övr.kortfrist. skulder	-595,00
Deposition postboxar	<u>-5.500,00</u>
Summa kortfr skulder	- 8.195,00

Summa skulder	
Eget kapital	-119.167,19



Balansräkning per den 31 december 2008 – Resultatenhet S:3

<u>Tillgångar</u>	<u>2008</u>
Kundfordran	8.681,00
Lån Bystugan	10.000,00
Bankmedel	59.769,01
Uppl. ränteintäkter	<u>1.417,50</u>
Summa tillgångar	79.867,51

Skulder – Eget kapital

Balanserad vinst/förlust	77.504,98
Vinst/förlust frg. år	15.121,33
Redovisat resultat	<u>-14.958,80</u>
Summa eget kapital	77.667,51
Övr. kortfrist. skulder	100,00
Ers. styrelse/rev.	<u>2.100,00</u>
Summa kortfr. skulder	2.200,00

Summa skulder

Eget kapital **79.867,51**

Balansräkning per den 31 december 2008 – Resultatenhet Byalaget

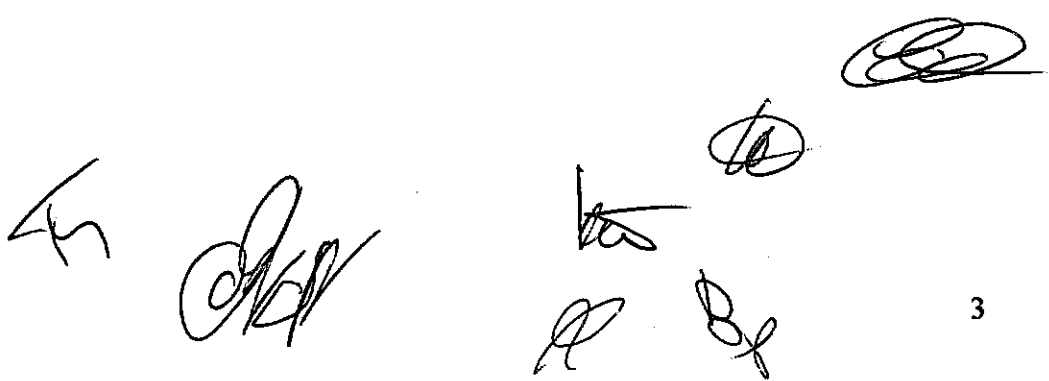
<u>Tillgångar</u>	<u>2008</u>
Bankmedel	<u>6.794,00</u>
Summa tillgångar	6.794,00

Skulder – Eget kapital

Balanserad vinst/förlust	19.943,00
Vinst/förlust frg. år	<u>-13.149,00</u>
Summa Eget kapital	6.794,00

Summa skulder

Eget kapital **6.794,00**

The bottom of the page contains several handwritten signatures and initials. On the left, there is a large 'K' and a signature that appears to be 'S. J.'. In the center, there is a signature that looks like 'L. J.'. On the right, there are several smaller signatures and initials, including one that looks like 'B. J.' and another that looks like 'B. J.'. There is also a large, circular stamp or signature on the far right.

Balansräkning per den 31 december 2008 – Resultatenhet GA6

<u>Tillgångar</u>	2008	
Kundfordringar	6.095,00	
Proj. Dykdalb/Kajanl.	212.564,00	Not 1
Bankmedel underhåll	31.104,70	
Bankmedel invest.	<u>120.103,51</u>	
Summa tillgångar	369.867,21	

Skulder – Eget kapital

Balanserad vinst/förlust	-20.674,00
Vinst/förlust frg. år	314.125,31
Redovisat resultat	<u>58.353,90</u>
Summa eget kapital	351.805,21

Övr. kortfrist. skulder	1.462,00
Ers. styrelse/rev.	<u>16.600,00</u>
Summa kortfr. skulder	18.062,00

Summa skulder	
Eget kapital	369.867,31

Not 1: Kommunala bidrag har erhållits med 325.000,00. Projektets verkliga kostnad är således 537.564,00

Den samlade vinsten för Husarö Samfällighetsförening för år 200⁸ är 50.759,98

vilket även framgår av revisionsberättelsen.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large 'h' on the left, and several other signatures in the center and right.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman Husarö samfällighetsförening

Vi har granskat årsbokslutet och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Husarö samfällighetsförening, räkenskapsåret 2008.01.01 – 2008.12.31. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsbokslutet. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot bolaget eller på annat sätt har handlat i strid mot bokföringslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger härmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Föreningens balanserade vinstmedel utgör 547 238,91 varav årets vinst uppgår till 50 759,98.

Styrelseledamöterna har enligt vår mening inte handlat i strid med föreningsstadgarna.

Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm 2009-04-14


Angela Tranberg


Maria Fogelberg-Nelson

Förslag till budget 2009 för S:1, S:2, S:3, S:5**Intäkter S:1**

Arrenden	51.000,00	(ca 38.000 från Televerket)
Postboxavgifter	2.200,00	
Räntor	<u>2.000,00</u>	
Summa intäkter	55.200,00	

Kostnader

Försäkring	1.200,00
Renhållning	2.500,00
Administration	1.000,00
Kostnadsersättning	<u>2.000,00</u>
Summa kostnader	6.700,00

Överskott S:1 48.500,00**Intäkter S:3**

Arrenden	<u>17.000,00</u>
Summa intäkter	17.000,00

Kostnader

Försäkring	1.200,00
Renhållning	800,00
Administration	1.000,00
Kostnadsersättning	<u>2.000,00</u>
Summa kostnader	5.000,00

Överskott S:3 12.000,00**S:2 (Vägarna) ingen verksamhet****S:5 Intäkt 400,00 som överlämnas till Lotsmuséet**

Husarö Samfällighetsförening

Ärende nr 10 vid Årsstämman den 26 april 2009

Delägarkrets Ga:6

Beslut på drifts- och underhållsbudget för Ga:6 år 2009

Vid årsstämman 2008 beslöts om utdebitering med 500 kr per hel andel i Ga:6. Beloppet baserades på två års driftkostnader. Skälet för två års utdebitering var att inte behöva gå ut till medlemmarna varje år med en utdebitering.

Beklagligtvis inräknade inte styrelsen vid beräkning av den totala driftkostnaden de skulder till S:1 och S:3, som blivit åren då det inte funnits några driftmedel i Ga:6.

De skulder som nu är reglerade uppgår till 25 000 kr, vilka tagits från den utdebitering som gjordes hösten 08.

Styrelsen föreslår att en ny utdebitering för drift och underhåll sker under 2009 med 500 kr per hel andel för täckande av nämnda skuldreglering samt för drift 2010.

Ett utskick av beslutad utdebitering föreslås ske senast 1 augusti 2009 med inbetalning inom trettio dagar.

Styrelsen

HSF,s STYRELSESAMMANSÄTTNING 2009 ENLIGT VALBEREDNINGENS FÖRSLAG OCH BESLUTAD AV ÅRSSTÄMMAN

Ordförande Nilas Österman

Vice ordförande Anders Walter

Sekreterare Torbjörn Modin

Kassör Bengt Palmbäck

Ledamot Conny Otteland

Ledamot Ragnar Nilsson

Ledamot Kristian Österman

Ledamot Eric Duhs

Ledamot Annette Svensson

Suppleant Eva Gellerstad-Ringheim

Suppleant Gustaf von Dewall

Suppleant Bertil Lindbäck

Revisor Angela Tranberg

Revisor Karl-Johan Severin

Revisor suppleant Håkan Annell

Valberedning Agneta Bjurström (sammankallande)

Valberedning Arne Ringheim

Beslut om trafikföreskrifter för S:2-vägar

Gemensamma regler för användande av motorfordon på Husarö

Regler för motortrafik på Husarö:

- Motorfordon får endast användas för nyttotrafik.
- Fartbegränsning 20 km per timme gäller på hela ön.
- Generellt mopedförbud gäller på Husarö.

Husarö Samfällighetsförening

Husarö Tomtägarförening

Husarö Östergårds Samfällighetsförening

Beslut om trafikföreskrifter för S:2-vägar

Gemensamma regler för användande av motorfordon på Husarö

Regler för motortrafik på Husarö:

- Motorfordon får endast användas för nyttotrafik.
- Fartbegränsning 20 km per timme gäller på hela ön.
- Generellt mopedförbud gäller på Husarö.

Husarö Samfällighetsförening

Husarö Tomtägareförening

Husarö Östergårds Samfällighetsförening

Husarö Samfällighetsförening

Ärende nr 16 vid Årsstämman den 26 april 2009

Delägarkrets S:1 och S:3

Beslut om bidrag till dränering kring Sundströmska ladan (S:1 och S:3)

Detta ärende handlar om att ge en ekonomisk förutsättning för en akut men även långsiktig lösning av förhållandet med översvämningar under höst och vår av vägen vid Sundströmska ladan.

Det finnes ett par skäl till översvämningarna Dels fungerar inte den gamla dräneringen med en trumma under ladan och ett täckdike öster ut och under S:2-vägen och dels har förhållandena kring ladan förändrats med ytterligare belastning på dräneringen.

Ansvar för att diken och dränering fungerar ligger naturligt på markägaren. I detta fall skulle S:2 och Husarö 2:5 gemensamt åtgärda problemet. Förhållandet i nuläget, att S:2 inte äger några medel, skulle innebära att Husarö 2:5 ensamt skulle bära kostnaderna för nödvändiga dräneringsåtgärder. Detta är inte rimligt med avseende på att markerna norr och väster om problemområdet förutsätter ett väl fungerande dräneringssystem.

Det är inte fastställt vilka nödvändiga åtgärder, som måste vidtas, varför det i nuläget är svårt att klart definiera kostnaderna. I första hand kan man tänka sig att iordningställa nuvarande dräneringssystem men ett alternativ kan vara att anlägga ett nytt täckdike längs S:2 söder om ladan.

Styrelsen föreslår, med hänvisning till ovan, att S:1 och S:3s delägarkrets beslutar

att godkänna ett ekonomiskt stöd med maximalt 20 000 kr till S:2 för att lösa dräneringen kring Sundströmska ladan.

Styrelsen